

EV330
Empuriabrava
850000 EUR


								
221 m ²	500 m ²	3	2	✓, ✓	✓	3	2	12.50 m

EMPURIABRAVA : Magnífica vila totalment reformada, orientada al sud, a prop del centre i de la platja. Aquesta propietat de luxe us oferirà un bonic saló a la planta baixa amb una cuina americana totalment equipada, dos dormitoris i un bany amb dutxa. Al costat del carrer hi ha un pati privat per a diversos vehicles, i al costat del canal un bonic jardí amb piscina de sal i moll de 12,5 m i un garatge triple. A la planta superior hi ha la suite principal amb terrassa privada i una vista magnífica. Extra: persiana elèctrica, calefacció central de gasoil, aire condicionat reversible, reg automàtic. Per venir a descobrir amb urgència!

Característiques principals:

A poca distància de la platja, Propietat d'inversió

Jardí privat

Cuina totalment equipada americana

Condició perfecta

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Prop del mar, Prop de la platja, Tanca parc natural,

Tancament al parc, Prop nucli

Vistes:

Vista del canal / riu

Característiques - General:

Sistema d'alarma

Característiques - Interior:

Persianes elèctriques.

Característiques - Exterior:

Porta de garatge automàtica, Sistema automàtic de reg, Finestres de doble vidre, Piscina amb tractament sal

Habitacions:

dormitoris

2 banys

1 banys en suite

1 saló-menjadors

2 trasters

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

12.50 m

Llàrgaria

3.00 m

Profunditat

2.00 m

