EV294 **Empuriabrava** **1200000 EUR**

342 m²	875 m²	5	5	✔, ✔	✔	25.00 m

Villa befindet sich in den Kanälen von Empuriabrava, mit hochwertigen Materialien gebaut und voll ausgestattet. Das Erdgeschoss besteht aus zwei Schlafzimmern, 2 Bädern, einem großen Wohnzimmer mit Kamin, Küche und Zugang zu einer schönen Terrasse mit Garten, Pool und Anlegeplatz von 25x3 Metern. Neben einer Garage und einem privaten Parkplatz. Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, eines mit Bad und zwei weitere Bäder, sowie eine Terrasse mit Blick auf den Kanal. Es ist in der Nähe des Strandes, des Zugangs mit dem Meer mit dem Boot und des Zentrums von Empuriabrava.

Hauptmerkmale:
Nur wenige Gehminuten zum Strand
Privater Garten
Voll ausgestattete Küche
Perfekter Zustand
Umgebung:
Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Nahe am Meer, Nahe am Strand, Geschäftsviertel in der Nähe, In der Nähe von Stadtzentrum entfernt
Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss, Blick auf Terrasse / Schwimmbad

Eigenschaften - Allgemeines:

Alarm-system

Eigenschaften - Innenraum:

Offener Kamin

Eigenschaften - Außen:

Doppelt verglaste Fenster, Äußere Grill

Zimmer:

schlafzimmer

5 badezimmer

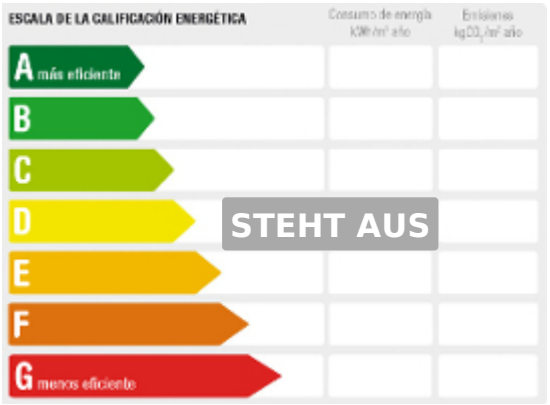
Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

25.00 m

Breite

3.00 m

Tiefe

2.00 m