

**IEA654**
**Empuriabrava**
**79000 EUR**

 49 m<sup>2</sup>


1



1



✓



✓


 22 m<sup>2</sup>

**EMPURIABRAVA** : Schöne Studio-Hütte im Erdgeschoss von 49 m<sup>2</sup> renoviert, darunter eine sehr große Terrasse von 22 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einer Kabine, einem Wohn- / Esszimmer mit neuer Einbauküche und Zugang zur Terrasse sowie einem Badezimmer.

### Hauptmerkmale:

- Nur wenige Gehminuten zum Strand
- Amerikanische voll ausgestattete Küche
- Kürzlich renoviert
- Voll möbliert

### Umgebung:

Nahe am Meer, Nahe am Strand

### Ansichten:

Blick auf die Terrasse

### Eigenschaften - Außen:

Doppelt verglaste Fenster

### Zimmer:

schlafzimmer

1 badezimmer

1 ess-wohnzimmers

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente	<b>416</b>	<b>78</b>