

**EH158**
**Castelló d'Empuries**
**520000 EUR**

 166 m<sup>2</sup>

 131 m<sup>2</sup>


2



2



✓



✓



12.00 m

**EMPURIABRAVA** : Komplet renoviertes Fischerhaus mit einer Fläche von 166 m<sup>2</sup> mit zwei Schlafzimmern, zwei Bädern, einem schönen Wohnzimmer mit offener Küche, das auf eine schöne Terrasse mit atemberaubendem Blick auf den Hafen führt. Im Eingangsbereich finden Sie einen Parkplatz und eine Garage. Der Liegeplatz dieser Liegenschaft ist ein Segelbootstandort von 12 x 4,40 m.

### Hauptmerkmale:

Nur wenige Gehminuten zum Strand, Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

Privater Garten

Amerikanische voll ausgestattete Küche

Perfekter Zustand

Unmöbliert

### Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Nahe am Meer, Nahe am Strand, Naturpark in der Nähe, In der Nähe von Stadtzentrum entfernt

### Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss

## Eigenschaften - Außen:

Doppelt verglaste Fenster, Große Fenster

## Zimmer:

schlafzimmer

2 badezimmer

1 ess-wohnzimmers

1 wäschereien

1 abstellräume

Anlegeplatz für Segelboot oder Motorboot mit Höhe über Wasserlinie  $\geq 2,80$  m

Länge

12.00 m

Breite

4.40 m

Tiefe

2.50 m

