

**ET08** **Empuriabrava** **319000 EUR**



154 m<sup>2</sup>



2



8.00 m

**EMPURIABRAVA:** Grundstücke in idealer Lage, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt. Es ist möglich, zwei Fischerhäuser auf drei Ebenen oder ein einzelnes Haus mit einer Fläche von 240 m<sup>2</sup> mit Parkplatz und zwei Liegeplätzen zu bauen.

**Hauptmerkmale:**

Nur wenige Gehminuten zum Strand, Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

**Umgebung:**

Wunderschön gelegen

**Ansichten:**

Blick auf Kanal / Fluss

**Zimmer:**

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

8.00 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.00 m

,

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

8.00 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.00 m

EMPURIABRAVA: Grundstücke in idealer Lage, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt. Es ist möglich, zwei Fischerhäuser auf drei Ebenen oder ein einzelnes Haus mit einer Fläche von 240 m<sup>2</sup> mit Parkplatz und zwei Liegeplätzen zu bauen.

### Hauptmerkmale:

Nur wenige Gehminuten zum Strand, Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

### Umgebung:

Wunderschön gelegen

### Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss

### Zimmer:

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

8.00 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.00 m

,

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

8.00 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		