

EV344
Empuriabrava
1500000 EUR

 338 m²

 933 m²


4



4



✓



✓



1



24.00 m

EMPURIABRAVA: Fantastische Villa am Hauptkanal mit Südwestausrichtung. Diese Villa befindet sich auf einem Grundstück von 933 m² mit einem Liegeplatz von 24 Metern plus einem Innenhafen von 11 Metern x 3,5 Metern Breite, einem Swimmingpool und einer überdachten Terrasse. Es besteht aus einem großen Wohnzimmer, Esszimmer, einer voll ausgestatteten Küche mit Waschküche, vier Schlafzimmern mit eigenem Bad und einer Garage. Die Vorteile: Zentralheizung, Doppelverglasung, Klimaanlage, Standort Nr.1.

Hauptmerkmale:

Nur wenige Gehminuten zum Strand, Exklusive Immobilien

Privater Garten

Voll ausgestattete Küche

Sehr guter Zustand

Teilweise möbliert

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Nahe am Meer, Nahe am Strand, In der Nähe von Stadtzentrum entfernt

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss, Blick auf Terrasse / Schwimmbad

Eigenschaften - Innenraum:

Elektrische Rollläden, Kamineinsatz

Eigenschaften - Außen:

Automatisches Tor, Doppelt verglaste Fenster, Gegensprechanlage

Zimmer:

schlafzimmer

4 badezimmer

4 badezimmer en suite

1 zusätzliche toiletten

1 wohnzimmer

1 esszimmer

1 wäschereien

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

24.00 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.00 m

,

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

11.00 m

Breite

3.50 m

Tiefe

2.00 m

EMPURIABRAVA: Fantastische Villa am Hauptkanal mit Südwestausrichtung. Diese Villa befindet sich auf einem Grundstück von 933 m² mit einem Liegeplatz von 24 Metern plus einem Innenhafen von 11 Metern x 3,5 Metern Breite, einem Swimmingpool und einer überdachten Terrasse. Es besteht aus einem großen Wohnzimmer, Esszimmer, einer voll ausgestatteten Küche mit Waschküche, vier Schlafzimmern mit eigenem Bad und einer Garage. Die Vorteile: Zentralheizung, Doppelverglasung, Klimaanlage, Standort Nr.1.

Hauptmerkmale:

Nur wenige Gehminuten zum Strand, Exklusive Immobilien

Privater Garten

Voll ausgestattete Küche

Sehr guter Zustand

Teilweise möbliert

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Nahe am Meer, Nahe am Strand, In der Nähe von Stadtzentrum entfernt

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss, Blick auf Terrasse / Schwimmbad

Eigenschaften - Innenraum:

Elektrische Rollläden, Kamineinsatz

Eigenschaften - Außen:

Automatisches Tor, Doppelt verglaste Fenster, Gegensprechanlage

Zimmer:

schlafzimmer

4 badezimmer

4 badezimmer en suite

1 zusätzliche toiletten

1 wohnzimmer

1 esszimmer

1 wäschereien

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

24.00 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.00 m

,

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

11.00 m

Breite

3.50 m

Tiefe

2.00 m

