

**IMFV002**
**Rosas**
**890000 EUR**


							
240 m <sup>2</sup>	804 m <sup>2</sup>	5	4	✓, ✓	✓	3	3

**ROSES - MAS FUMATS** : Erhabene Villa auf den Höhen von Mas Fumats. Diese Villa wurde komplett neu gestaltet und mit Geschmack renoviert und verfügt über alle Zimmer mit einer atemberaubenden Aussicht! Im Erdgeschoss mit großen Volumen besteht die Villa aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer voll ausgestatteten amerikanischen Küche, einer großen Waschküche, einem separaten WC und einem Badezimmer, einem Schlafzimmer en suite. Im Obergeschoss haben Sie zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Schlafzimmer en suite und eine riesige Suite mit großen Erkerfenstern, von denen Sie den herrlichen Blick auf die Bucht von Roses bewundern können. Draußen finden Sie eine große Terrasse, einen herrlichen Swimmingpool, ausreichend Parkplätze für drei Autos und drei Garagen. Die Pluspunkte: Keller, französische Isolierung, umschaltbare Klimaanlage in allen Zimmern, Kabelfernsehen verfügbar, Glasfaser-Internet verfügbar, Telefon.

**Hauptmerkmale:**

- Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien
- Privater Garten
- Amerikanische voll ausgestattete Küche
- Kürzlich renoviert

Teilweise möbliert

### **Umgebung:**

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Naturpark in der Nähe

### **Ansichten:**

Blick auf das Meer, Meer- und Bergblick, Landschaft & Bergblick

### **Eigenschaften - Allgemeines:**

Sat-TV, Telefon / Internet, Stadtgas

### **Eigenschaften - Innenraum:**

Untergeschoss / Keller, Frühstücks-bar, Crawlspace, Ankleidezimmer, Elektrische Rollläden, En-suite Badezimmer, Mehrfamilienhaus

### **Eigenschaften - Außen:**

Automatisches Garagentor, Doppelt verglaste Fenster, Außen Dusche, Außen-WC, Eingezäunten Garten, Großer Balkon, Große Fenster, Terrasse mit Markise

### **Zimmer:**

schlafzimmer

4 badezimmer

3 badezimmer en suite

2 zusätzliche toiletten

1 wohnzimmer

1 esszimmer

1 spielzimmer

1 wäschereien

