

EV360
Empuriabrava
1095000 EUR

 212 m²


4



4



✓



12.50 m

EMPURIABRAVA: Hervorragende Neubauvilla an einem breiten Kanal und mit Liegeplatz. Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges und helles Wohn- / Esszimmer mit großen Erkerfenstern, von denen Sie den Blick auf den Garten und den Pool bewundern können, eine schöne, voll ausgestattete amerikanische Küche mit Kochinsel, ein Schlafzimmer im Anschluss. Im Obergeschoss verfügt das Haus über drei Schlafzimmer mit eigenem Bad. Das Äußere bietet Ihnen mittlerweile ein wunderschönes Grundstück von 503 m² mit Bäumen, einem Swimmingpool, einem Liegeplatz von 12,5 Metern und privaten Parkplätzen für mehrere Fahrzeuge. Die Pluspunkte: zentrale Klimaanlage, elektrische Rollläden, doppelt verglaste Fenster mit thermischer Trennung, etc...

Hauptmerkmale:

Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

Privater Garten

Amerikanische voll ausgestattete Küche

Neubau

Unmöbliert

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Geschäftsviertel in der Nähe

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss, Blick auf Terrasse / Schwimmbad

Eigenschaften - Allgemeines:

Alarm-system, Kabel-TV, Sat-TV, Telefon / Internet, Wasser

Eigenschaften - Innenraum:

Frühstücks-bar, Ankleidezimmer

Eigenschaften - Außen:

Doppelt verglaste Fenster, Eingezäunten Garten, Großer Balkon, Große Fenster, Terrasse mit Markise

Zimmer:

schlafzimmer

4 badezimmer

4 badezimmer en suite

1 wohnzimmer

1 esszimmer

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

12.50 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.00 m

