

EV363
Empuriabrava
795000 EUR

 184 m²

 495 m²


3



3



✓, ✓



✓



13.00 m

EMPURIABRAVA : Hervorragende Villa mit Pool und Liegeplatz. Im Erdgeschoss finden Sie einen Parkplatz, eine Garage mit automatischem Tor, eine voll ausgestattete amerikanische Küche, ein geräumiges und helles Wohnzimmer, das sich alle auf eine große überdachte Terrasse öffnet, ein Schlafzimmer en suite mit seinem Badezimmer, Wasser und einen Bibliotheksbereich mit Blick auf das Schwimmbad. Im Obergeschoss besteht dieses Haus aus einem Schlafzimmer mit Bad und Ankleideraum, einem weiteren Schlafzimmer und einem weiteren Badezimmer, die beiden Schlafzimmer haben Zugang zu einer Terrasse, einem separaten WC. Draußen gibt es einen schönen Swimmingpool, einen Garten mit Bäumen und einen Liegeplatz von 13 x 3 Metern.

Privater Garten

Amerikanische voll ausgestattete Küche

Teilweise möbliert

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss, Blick auf Terrasse / Schwimmbad

Eigenschaften - Innenraum:

Frühstücks-bar, Ankleidezimmer, En-suite Badezimmer, Kamineinsatz

Eigenschaften - Außen:

Automatisches Tor, Doppelt verglaste Fenster, Eingezünten Garten, Großer Balkon, Große Fenster

Zimmer:

- schlafzimmer
- 3 badezimmer
- 2 badezimmer en suite
- 1 zusätzliche toiletten
- 1 wohnzimmer
- 1 esszimmer
- 1 büros

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

- Länge
13.00 m
- Breite
3.00 m
- Tiefe
2.00 m

