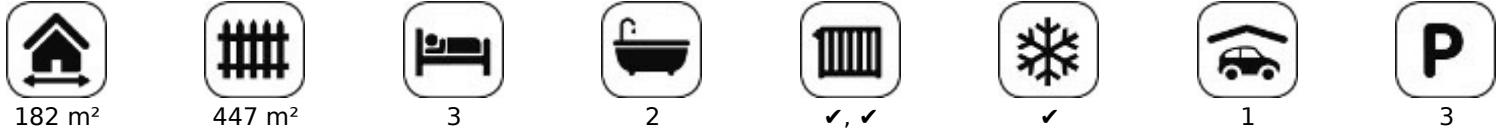


**IEV214**
**Empuriabrava**
**445000 EUR**


**EMPURIABRAVA :** Hervorragende einstöckige Villa mit einer Fläche von 182 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 447 m<sup>2</sup>. Dieses Haus liegt nur wenige Schritte vom Strand und den Geschäften entfernt und ist ideal für das ganze Jahr über. Am Eingang finden Sie Parkplätze für mehrere Fahrzeuge, eine Garage und einen privaten Swimmingpool. Diese Eigenschaft besteht aus einer überdachten Terrasse mit Sommerküche, dann finden Sie das Wohnzimmer mit amerikanischer Küche, drei Schlafzimmer, eines davon en suite, zwei Duschbäder und ein Solarium.

### Hauptmerkmale:

Nur wenige Gehminuten zum Strand, Exklusive Immobilien, Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

Privater Garten

Amerikanische voll ausgestattete Küche

Unmöbliert

### Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Nahe am Meer, Nahe am Strand, In der Nähe von Stadtzentrum entfernt

**Ansichten:**

Blick auf Terrasse / Schwimmbad

**Eigenschaften - Innenraum:**

Frühstücks-bar, Kamineinsatz

**Eigenschaften - Außen:**

Carport, Doppelt verglaste Fenster, Äußere Grill, Äußere Küche, Große Fenster

**Zimmer:**

- schlafzimmer
- 2 badezimmer
- 1 badezimmer en suite
- 1 zusätzliche toiletten
- 1 wohnzimmer
- 1 esszimmer

