

**CBR4436**
**Empuriabrava**
**350000 EUR**

 128 m<sup>2</sup>

 247 m<sup>2</sup>


4



2



1

Haus zum Verkauf in einer ruhigen Gegend nahe dem Strand von Empuriabrava, Montgrí. Das Haus besteht aus einem großen Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Zugang zu einer großen Terrasse und einem Garten, 4 Schlafzimmern (3 Doppelzimmer und 1 Einzelzimmer, eines der Doppelzimmer befindet sich im Erdgeschoss), zwei Badezimmern und einer Garage. Die Fenster sind aus PVC mit Doppelglas und zwei Klimaanlage sind installiert, eine auf jeder Etage.

Empuriabrava Marina ist die größte bewohnbare Marina Europa´s mit ihren 23 km befahrbaren Kanälen. Die Lage und das Klima tragen dazu bei das dieser Ort ideal für Wassersportarten und Fallschirmspringen geeignet ist.

Guter Zustand

Voll möbliert

**Zimmer:**

schlafzimmer

2 badezimmer

2 zusätzliche toiletten