

**IEC33**
**Castelló d'Empúries**
**65000 EUR**


Local located in Castelló d'Empúries, with interior capacity of 40 seats and in addition to a terrace. Recently renovated with great taste and modern style. It also has a warehouse of 13 m2.

Fully equipped kitchen

### Environment:

Beautifully located, Close to shopping area, Close to town centre

### Features - General:

Alarm system, Satellite TV

### Features - Outside:

Double glazed windows, Terrace with awning

### Rooms:

4 extra toilets

1 storage rooms

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m² año
A	más eficiente		
B			

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m² año

Emisiones  
kg CO<sub>2</sub>/m² año

<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		