

**IEA787**
**Empuriabrava**
**75000 EUR**

 34 m<sup>2</sup>


1



1


 3 m<sup>2</sup>

The apartment located on the first, and, top floor of a small residence.

It consists of a living room with American kitchen, a double bedroom with built-in closet, and, a bathroom.

Strong points: South-West exposure, double glazing!

### Key characteristics:

Seafront or first line property, Exclusive property, Investment property

American basic kitchen

Good condition

### Rooms:

bedrooms

1 bathrooms

1 living/dining rooms

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente			
B			

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m² año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m² año

<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		