

EV221
Ampuriabrava
1380000 EUR


									
260 m ²	875 m ²	5	5	✓	✓	200 m ²	8 x 4	6	25.00 m

EMPURIABRAVA: precioso chalet en el canal con piscina y amarre. Esta villa de lujo es una propiedad exclusiva en Empuriabrava, está en perfecto estado, fue construido en 2006! Está compuesta de 5 dormitorios, cada uno tiene su propio baño. El salón total es 260 m² / ellos tienen 875 m² de parcela. El chalet tiene 2 garaje y un amplio aparcamiento para 6 coches. La casa tiene una piscina de 8 x 4 metros y un jacuzzi. En esta casa tiene una magnífica vista sobre el canal! Es una oportunidad real de tener una sola villa!

Características principales:

A poca distancia de la playa, Construcciones nuevas o recientes, Propiedad exclusiva
 Jacuzzi privado al aire libre
 Cocina totalmente equipada
 Perfecta condicion
 Totalmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de parque natural, Cerca del parque, Cerca de zona comercial, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista del canal / río

Características - General:

Sistema de alarma, TV por cable, TV vía satélite, Teléfono / Internet, Placas solares, Lavadora, Secador

Características - Exterior:

Puerta de garaje automática, Sistema de riego automático, Doble acristalamiento, Barbacoa exterior, Sistema de iluminación de jardín, Invernadero, Piscina climatizada, Portero automático, Gran balcón, Grandes balconeras, Piscina con tratamiento de cloro, Piscina con tratamiento de sal

Habitaciones:

dormitorios

5 baños

5 baños en suite

6 aseos adicionales

1 salones

1 salón-comedores

1 lavaderos

Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m

Longitud

25.00 m

Anchura

4.00 m

Profundidad

2.00 m

