


 290 m²


✓



✓


 52 m²

Restaurante de alto nivel situado en el puerto principal de Ampuriabrava. El local tiene una superficie de 189 m², más una terraza añadida e integrada de 52 m² que consta en escritura pública como uso exclusivo y excluyente. La terraza está acotada con cerramientos practicables de alta calidad. Además tiene un almacén de 49 m² con oficina y baños. Se vende con la maquinaria en funcionamiento, elementos para cocina y mantelería. Revisiones periódicas y puesta a punto de toda la maquinaria e instalaciones.

Características principales:

A poca distancia de la playa, Propiedad de inversión

Cocina totalmente equipada

Muy buena condicion

Entorno:

Muy bien situado

Vistas:

Vista del canal / río

Características - General:

Sistema de alarma

Habitaciones:

6 aseos adicionales

1 trasteros

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D EN TRÁMITE		
E		
F		
G menos eficiente		