IEV209 **Ampuriabrava** **550000 EUR**

162 m²	311 m²	4	3	✔	✔

EMPURIABRAVA : Magnífica casa totalmente reformada situada en una zona privilegiada de Empuriabrava ya 150 metros de un pequeño puerto. Esta villa con una superficie de 162 m2 tiene tres dormitorios. Ubicada en una parcela de 311 m2 con piscina privada climatizada y una hermosa terraza amueblada, esta casa lo tendrá todo para seducirlo. En un nivel hay una sala de estar espaciosa y luminosa muy hermosa, la cocina, una suite principal y un segundo dormitorio con baño. Arriba está el tercer dormitorio en suite. Las ventajas: Aire acondicionado reversible, chimenea, calefacción de gas ciudad, persianas eléctricas, puerta automática, sistema de alarma, etc...

Características principales:

A poca distancia de la playa, Propiedad de inversión
Jardín privado
Cocina totalmente equipada
Perfecta condicion
Parcialmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de parque natural, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista de la terraza / piscina

Características - General:

Sistema de alarma, Electricidad, Agua, Gas ciudad

Características - Interior:

Persianas eléctricas, Inserto de chimenea

Características - Exterior:

Puerta automática, Doble acristalamiento, Ducha exterior, Patio cercado, Piscina climatizada, Gran balcón, Piscina con tratamiento de sal, Video portero

Habitaciones:

dormitorios

3 baños

2 baños en suite

1 aseos adicionales

1 salones

1 comedores

1 lavaderos

1 trasteros