

EV360
Ampuriabrava
1095000 EUR

 212 m²


4



4



✓



12.50 m

EMPURIABRAVA: Magnífica villa de obra nueva situada en un canal ancho y con amarre. En la planta baja encontrará un amplio y luminoso salón/comedor con grandes ventanales desde donde se puede admirar la vista al jardín y la piscina, una hermosa cocina americana totalmente equipada con su isla, un dormitorio a continuación. Arriba, la casa tiene tres dormitorios en suite. El exterior por su parte te ofrece una preciosa parcela de 503 m² con árboles, piscina, amarre de 12,5 metros y plazas de aparcamiento privado para varios vehículos. Las ventajas: aire acondicionado centralizado, persianas eléctricas, ventana de doble acristalamiento con rotura de puente térmico, etc...

Características principales:

Propiedad de inversión

Jardín privado

Cocina americana totalmente equipada

Nueva construcción

Sin amueblar

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca de zona comercial

Vistas:

Vista del canal / río, Vista de la terraza / piscina

Características - General:

Sistema de alarma, TV por cable, TV vía satélite, Teléfono / Internet, Agua

Características - Interior:

Barra de desayuno, Vestidor

Características - Exterior:

Doble acristalamiento, Patio cercado, Gran balcón, Grandes balconeras, Terraza con toldo

Habitaciones:

dormitorios

4 baños

4 baños en suite

1 salones

1 comedores

Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m

Longitud

12.50 m

Anchura

4.00 m

Profundidad

2.00 m

