

**IEA744**
**Ampuriabrava**
**149000 EUR**

 60 m<sup>2</sup>


2



1



✓



✓



1

EMPURIABRAVA: Encantador apartamento en planta baja a pocos pasos de la playa y del centro de la ciudad. Se compone de un salón comedor con salida a la terraza donde directamente se puede ir a nadar en la piscina comunitaria, una cocina abierta, dos dormitorios y un baño. Hay una plaza de aparcamiento subterráneo incluida en el precio.

**Características principales:**

A poca distancia de la playa  
 Cocina americana básica  
 Muy buena condicion

**Entorno:**

Muy bien situado, Cerca del mar, Cerca de la playa, Centro de la ciudad

**Vistas:**

Vista al jardín / piscina, Vista de la terraza / piscina

**Características - Exterior:**

Doble acristalamiento

**Habitaciones:**

dormitorios

1 baños

1 salón-comedores

1 salas de tv

1 lavaderos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		