

**IEA760**
**Ampuriabrava**
**105000 EUR**

 44 m<sup>2</sup>


1



1



✓



✓

**EMPURIABRAVA:** Bonito apartamento situado en pleno centro de Empuriabrava, a escasos metros de la playa y a pocos pasos del centro, donde encontrarás comercios y restaurantes. El apartamento está situado en una residencia que cuenta con jardines y piscinas comunitarias, y se compone de un salón comedor con salida a la terraza, una cocina equipada, un dormitorio y un baño. Dispone de ventanas de doble acristalamiento y aire acondicionado reversible, en muy buen estado lo convierte en un producto ideal para inversión, no dudes en visitarlo.

### Características principales:

- A poca distancia de la playa, Propiedad exclusiva
- Jardín comunitario
- Cocina americana totalmente equipada
- Muy buena condicion

### Entorno:

Muy bien situado, Cerca del mar, Cerca de la playa, Centro de la ciudad

### Vistas:

Vista de la ciudad

## Habitaciones:

dormitorios

1 baños

1 salón-comedores

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		