

EV377
Ampuriabrava
1380000 EUR

 220 m²

 500 m²


4



4



✓



✓



12.00 m

EMPURIABRAVA: Proyecto de reforma integral de una magnífica villa moderna con un gran canal. Esta propiedad ubicada en una de las mejores zonas de Ampuriabrava lo tendrá todo para seducirte. La villa estará completamente aislada y estará equipada con aire acondicionado reversible y calefacción central, también encontrará cuatro dormitorios y cuatro baños. En el exterior, en la parcela de 500m², habrá una piscina climatizada con nado a contracorriente, garaje, parking privado y un amarre de 12 metros de ancho.

Características principales:

A poca distancia de la playa, Propiedad de inversión

Jardín privado

Cocina totalmente equipada

Proyecto de renovación total

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca de parque natural

Vistas:

Vista del canal / río, Vista de la terraza / piscina

Características - General:

Electricidad, Agua

Características - Exterior:

Puerta automática, Doble acristalamiento, Patio cercado, Gran balcón, Grandes balconeras, Terraza con toldo

Habitaciones:

dormitorios

4 baños

1 salón-comedores

Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m

Longitud

12.00 m

Anchura

4.00 m

Profundidad

2.00 m

