

**CBR4436**
**Ampuriabrava**
**350000 EUR**

 128 m<sup>2</sup>

 247 m<sup>2</sup>


4



2



1

Casa en venta en una zona tranquila y cerca de la playa de Empuriabrava, Montgrí. La casa consta de un gran salón-comedor con cocina abierta y salida a una gran terraza y jardín, 4 dormitorios (3 dobles y 1 individual, uno de los dobles se encuentra en la planta baja), dos baños completos y garaje. Las ventanas son de PVC con doble vidrio y tiene instalados dos aires acondicionados, uno en cada planta.

Con 23 kms de canales navegables, la Marina de Empuriabrava es considerada la marina residencial más grande de Europa. La ubicación y la climatología también contribuyen, entre otros, a ser un referente en la práctica del paracaidismo y de los deportes náuticos.

Buena condición

Totalmente amueblado

**Habitaciones:**

dormitorios

2 baños

2 aseos adicionales