

IPAV006
Palau-Saverdera
820000 EUR

 309 m²

 906 m²


4



3



✓



✓



3

Magnífica villa contemporánea en la popular zona de Can Isaac.

Esta casa construida en 2004 con materiales de calidad, goza de vistas panorámicas, al parque natural así como a los Pirineos.

El primer nivel consta de un patio con capacidad para tres coches, un amplio garaje con doble puerta, el hall de entrada, dos dormitorios grandes que incluyen una suite principal, un baño independiente y, una primera terraza con jacuzzi.

El segundo nivel ofrece una cocina totalmente equipada, un comedor y sala de estar / sala de estar, todo con vistas a una espléndida terraza, y, la piscina.

Puntos fuertes: Exposición suroeste, sin enfrente, aire acondicionado centralizado, ascensor.

Características principales:

Propiedad exclusiva, Propiedad de inversión

Jardín privado

Jacuzzi privado al aire libre

Cocina americana totalmente equipada

Perfecta condicion

Parcialmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca del mar, Cerca de parque natural, Cerca del parque, Cerca de zona comercial

Vistas:

Vista al mar y montaña, Vista al jardín / parque, Vista de paisaje / montañas, Vista a la montaña, Vista de la terraza / piscina

Características - General:

TV por cable, TV vía satélite

Características - Interior:

Ascensor

Características - Exterior:

Puerta de garaje automática, Puerta automática, Doble acristalamiento, Barbacoa exterior, Ducha exterior, Portero automático, Gran balcón, Grandes balconeras, Piscina con tratamiento de cloro

Habitaciones:

dormitorios

3 baños

1 salón-comedores

Trastero exterior trasteros exteriores

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |