

IEV228**Ampuriabrava****795000 EUR**166 m²343 m²

4



3



✓



✓

Esta nueva casa adosada se encuentra en el sector de Requesens en el centro de Ampuriabrava, y, cerca de la playa.

La vivienda se distribuye en:

1) Planta baja: amplio salón-comedor con salida a la piscina, cocina abierta con barra, un dormitorio, un baño y una escalera de acceso a la primera planta

2) Primera planta: 1 dormitorio con baño privado, 2 dormitorios dobles y 1 baño.

Construida: 166,30m²

Tamaño del terreno : 343,38m²

Características principales:

A poca distancia de la playa, Construcciones nuevas o recientes, Propiedad exclusiva, Propiedad de inversión

Jardín privado

Cocina americana totalmente equipada

Nueva construcción

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista al jardín / piscina

Características - Interior:

Persianas eléctricas

Características - Exterior:

Doble acristalamiento, Grandes balconeras

Habitaciones:

dormitorios

3 baños

1 salón-comedores

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		