

**IEV190**
**Empuriabrava**
**389000 EUR**


								
151 m <sup>2</sup>	482 m <sup>2</sup>	3	2	✓	✓	8 x 4	1	2

**Ampuriabrava :** Superbe villa de plain pied proche du centre ville, des commerces où vous trouverez toutes les commodités nécessaires et à 900m de la plage. La maison est entièrement rénovée, dans l'entrée se trouve une cour privative et un garage fermé. Vous trouverez 3 chambres, une salle d'eau, une salle de bain, une cuisine américaine entièrement équipée, une très belle pièce de vie avec accès sur les extérieurs et la piscine. Climatisation réversible dans chaque pièce. A environ 300m d'un port pour amarrage.

**Principales caractéristiques:**

- À quelques pas de la plage, Propriété exclusive, Immeubles de placement
- Jardin privé
- Cuisine américaine entièrement équipée
- Parfait état
- Partiellement meublé

**Milieu:**

- Magnifiquement situé, Quartier calme, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Parc à proximité, Proximité centre ville

**Vue:**

Vue sur terrasse / piscine

**Caractéristiques - Intérieur:**

Cheminée à foyer ouverte

**Caractéristiques - Extérieur:**

Barbecue extérieur

**Pièces:**

chambres

2 salles de bains

1 salons / salles à manger

