IMMO CENTER
L'IMMOBILIER GLOBAL

EV319 **Empuriabrava** **699000 EUR**

141 m²	420 m²	3	2	✔	✔	2	5	14.00 m

EMPURIABRAVA : Sublime villa au canal exposée sud entièrement rénovée. Dans l'entrée de cette maison vous trouverez un très grand parking pour plusieurs véhicules. La maison principale est composée d'une belle pièce de vie avec cuisine américaine entièrement équipée. A l'étage se trouve deux chambres doubles et une salle d'eau. En rez-de-chaussée se trouve une suite avec accès indépendant.Ce bien est également composé de deux garages. Côté canal se trouve une magnifique terrasse avec piscine et jacuzzi, elle est également équipée d'une pergola et dispose d'une amarre de 14 mètres.

Principales caractéristiques:
À quelques pas de la plage, Propriété exclusive
Jardin privé
Jacuzzi extérieur privé
Cuisine américaine entièrement équipée
Parfait état

Milieu:
Magnifiquement situé, Quartier calme, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Proximité centre ville

Vue:
Vue du canal / rivière
Caractéristiques - Extérieur:
Double vitrage
Pièces:
chambres
2 salles de bains
1 salles de bain en-suite
1 salons / salles à manger
Amarrage pour bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison < 2,80 m
Longueur
14.00 m
Largeur
3.00 m
Profondeur
2.00 m