

**IEH119****Empuriabrava****145000 EUR**60 m<sup>2</sup>

2



1



✓



✓

EMPURIABRAVA : Superbe maison entièrement rénovée avec piscine communautaire. Ce bien dispose d'une terrasse au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie avec cuisine américaine équipée. A l'étage, se trouve deux chambres et une salle d'eau. Extras : double vitrage, climatisation réversible.

**Principales caractéristiques:**

À quelques pas de la plage, Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine américaine entièrement équipée

Parfait état

**Milieu:**

Magnifiquement situé, Quartier calme, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Proximité centre ville

**Vue:**

Vue de la terrasse

**Caractéristiques - Extérieur:**

Double vitrage

## Pièces:

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		