

**IRA409**
**Rosas**
**299000 EUR**

 91 m<sup>2</sup>


3



2



✓, ✓



✓


 18 m<sup>2</sup>

**ROSES :** Très bel appartement lumineux au centre de Rosas en 2<sup>ème</sup> ligne de mer. Au deuxième étage avec ascenseur, il est composé d'un hall d'entrée, salon, salle à manger avec accès à une grande terrasse de 11m<sup>2</sup> avec vue splendide sur la mer. Il a deux chambres doubles et une chambre simple, une cuisine équipée avec accès à une deuxième terrasse de 6,90 m<sup>2</sup> derrière. Les plus : climatisation réversible et chauffage électrique, double vitrage et volet électrique. A deux pas de la plage et des commerces.

### Principales caractéristiques:

À quelques pas de la plage  
 Cuisine entièrement équipée  
 Très bonne condition  
 Non meublé

### Milieu:

Magnifiquement situé, Deuxième ligne de la mer, Centre ville

### Vue:

Vue sur la mer

### Caractéristiques - Intérieur:

Ascenseur

Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Grandes baies vitrée

Pièces:

chambres

2 salles de bains

1 salons / salles à manger

