

**IEA730**
**Empuriabrava**
**110000 EUR**

 54 m<sup>2</sup>


1



1



✓



✓

EMPURIABRAVA : Appartement une chambre au coeur de la ville avec vue partielle sur la mer. Ce logement à distance de marche de toutes les commodités ainsi que de la plage aura tout pour vous séduire. Il dispose d'une pièce de vie agréable avec une cuisine américaine entièrement rénovée, une chambre, une salle d'eau et une terrasse. Il se situe au troisième étage et dernier niveau d'un édifice avec ascenseur. Idéal pour investissement locatif ou pour les vacances.

### Principales caractéristiques:

À quelques pas de la plage, Immeubles de placement

Cuisine américaine entièrement équipée

Très bonne condition

Partiellement meublé

### Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Centre ville

### Vue:

Vue mer limitée

## Caractéristiques - Intérieur:

Ascenseur

## Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage

## Pièces:

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		<b>37</b>
<b>F</b>	<b>222</b>	
<b>G</b> menos eficiente		