

**IEA830****Empuriabrava****145000 EUR**89 m<sup>2</sup>

2



1



✓



✓

24 m<sup>2</sup>

Superbe appartement d'une surface de 89 m<sup>2</sup> construit dont une terrasse de 24 m<sup>2</sup>.

Le logement est composé d'une spacieuse et lumineuse pièce de vie avec cuisine entièrement équipée, deux chambres, une salle de bain, et, une terrasse de 24 m<sup>2</sup> exposé au Sud.

L'appartement est situé au centre-ville ,et, à quelques mètres de la plage !

Il est en partie rénové ,et, sera vous séduire par ses volumes !

Emplacement idéal pour du locatif !

**Principales caractéristiques:**

À quelques pas de la plage, Propriété exclusive, Immeubles de placement

Cuisine entièrement équipée

Bonne condition

Partiellement meublé

**Milieu:**

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Parc à proximité, Centre ville

**Vue:**

Vue de la ville

**Pièces:**

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		