

**IEA843****Empuriabrava****195000 EUR**82 m<sup>2</sup>

1



1

12 m<sup>2</sup>

Ce magnifique logement d'une surface de 82 m<sup>2</sup> construit dont 12 m<sup>2</sup> de terrasses sera vous séduire par son emplacement central, et, à quelques pas de la plage .

Au rez-de-chaussée se trouve une chambre,, une salle d'eau ,et, une terrasse avec vue sur le port.

Ensuite vous trouverez à l'étage un salon/séjour spacieux, et, lumineux ainsi qu'une cuisine équipée.

Au premier niveau se trouve également une terrasse avec vue sur la mer !

Exposé au Sud vous pourrez profiter d'un ensoleillement optimal !

Idéal pour un pied à terre au soleil, ou, pour un investissement locatif.

**Principales caractéristiques:**

Bien en première ligne ou en front de mer, À quelques pas de la plage, Propriété exclusive, Immeubles de placement  
Cuisine américaine entièrement équipée  
Très bonne condition  
Partiellement meublé

**Milieu:**

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Centre ville

**Vue:**

Vue sur la mer, Vue du canal / rivière

**Caractéristiques - Intérieur:**

Ascenseur

**Caractéristiques - Extérieur:**

Interphone, Grandes baies vitrées

**Pièces:**

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

