

**CBR5136**
**Rosas Santa Margarita**
**253000 EUR**

 75 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>


2



2


 10 m<sup>2</sup>


1

Appartement confortable situé dans le centre de l'urbanisation de Santa Margarita, à Roses.

Ses 75 m<sup>2</sup> sont répartis de manière fonctionnelle et bien utilisée en deux chambres doubles, dont une suite, une salle de bain séparée avec douche et un salon-salle à manger chaleureux et lumineux avec une cuisine ouverte fonctionnellement intégrée à cet espace.

Il dispose également d'une belle terrasse de 13 m<sup>2</sup>, parfaite pour partager des repas et des moments en profitant du beau temps dans la région.

En plus de son bon emplacement qui vous permettra de tout faire à pied, pour plus de commodité, l'appartement offre la possibilité d'acquérir un garage dans le même immeuble.

Un autre point à garder à l'esprit à propos de cette propriété est qu'elle dispose d'une licence touristique, c'est donc une option parfaite pour les investisseurs ou les particuliers qui souhaitent rentabiliser leur investissement.

Si vous souhaitez connaître personnellement ce bel appartement confortable, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite !

Bonne condition

Entièrement meublé

**Caractéristiques - Intérieur:**

Ascenseur

**Pièces:**

chambres

2 salles de bains

2 toilettes supplémentaires