

EV326
Empuriabrava
1760000 EUR

 330 m²

 660 m²


4



4



✓



✓



2



17.00 m

EMPURIABRAVA : Prachtige villa gebouwd in 2019 in een moderne stijl. Deze uitzonderlijke woning van 330 m² gelegen op een perceel van 680 m² met zwembad en met een ligplaats van 17 meter zal u verleiden. De villa bestaat op de begane grond uit een grote woon / eetkamer van 50 m², een prachtige Amerikaanse keuken met kookeiland, een slaapkamer, een badkamer, een toilet en een dubbele garage van 24 m². Boven vindt u een mastersuite met uitzicht op de gracht, badkamer en kleedkamer, evenals twee andere slaapkamers met eigen badkamer. De voordelen: centrale airconditioning warm en koud, alarmsysteem, dubbele beglazing.

Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand

Prive tuin

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Nieuwe constructie

Kaal

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier, Uitzicht op tuin / zwembad

Kenmerken - Algemeen:

Alarmsysteem

Kenmerken - Interieur:

Elektrische rolluiken

Kenmerken - Buitenkant:

Omheinde tuin, Tuinverlichting systeem, Groot balkon, Grote erkerramen

Kamers:

slaapzalen

4 badkamer

4 badkamer en suite

1 woon-eetkamer

Ligplaats voor motorboot met hoogte boven waterlijn < 2,80 m

Lengte

17.00 m

Breedte

4.00 m

Diepte

2.00 m

