

IEC46
Empuriabrava
120000 EUR


EMPURIABRAVA : De plaats is volledig uitgerust om de restauratieactiviteit uit te voeren. De huurovereenkomst is voor 13 jaar. Het wordt al 3 jaar geëxploiteerd en er is een portefeuille van terugkerende klanten gegenereerd. Het restaurant heeft zeer goede recensies gekregen, het heeft een uniek concept en persoonlijkheid die het onderscheidt van anderen. Het wordt verkocht met de schandalen van alle gedigitaliseerde menugerechten, een lijst met producten en prijzen per leverancier, een optimale POS-apparatuur om aan de slag te gaan.

De huurprijs is: € 1.800 / maand

De overdrachtsprijs is: € 150.000

Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand

Volledig ingerichte keuken

Perfekte staat

Volledig gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Stadscentrum

Kamers:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kg CO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kg CO₂/m² año

A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		