

EV363
Empuriabrava
795000 EUR

 184 m²

 495 m²


3



3



✓, ✓



✓



13.00 m

EMPURIABRAVA : Schitterende villa met zwembad en aanlegsteiger. Op de begane grond vindt u een parkeerplaats, een garage met automatische deur, een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken, een ruime en lichte woonkamer die allemaal uitkomt op een groot overdekt terras, een slaapkamer en suite met zijn badkamer, water en een bibliotheekruimte met uitzicht op het zwembad. Boven bestaat dit huis uit een slaapkamer met een badkamer en een kleedkamer, nog een slaapkamer en nog een badkamer, de twee slaapkamers hebben toegang tot een terras, een apart toilet. Buiten is er een mooi zwembad, een tuin met bomen en een aanlegsteiger van 13 x 3 meter.

Prive tuin

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Gedeeltelijk gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier, Uitzicht op terras / zwembad

Kenmerken - Interieur:

Ontbijtbar, Kledkamer, Badkamer/wc, Open haard invoegen

Kenmerken - Buitenkant:

Automatische poort, Dubbele beglazing, Omheinde tuin, Groot balkon, Grote erkerramen

Kamers:

slaapzalen

3 badkamer

2 badkamer en suite

1 extra toiletten

1 woonkamer

1 eetkamer

1 kantoren

Ligplaats voor motorboot met hoogte boven waterlijn < 2,80 m

Lengte

13.00 m

Breedte

3.00 m

Diepte

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kg CO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		