

CBR2254
Rosas
750000 EUR

 230 m²

 596 m²


3



2



✓, ✓



✓



2

ROSES : Wij bieden u in Roses, in de wijk La Cuana, een hoogwaardig, modern en "zeer chique" huis aan! Een waanzinnig ontworpen woning met alle comfort en gemakken die het tot een perfect huis maken! Op de begane grond vindt u een ruime en zonnige eetkamer, een keuken met een volledig uitgerust modern eiland en een gastentoilet. De eigenaren hebben ook een hemelse ruimte gecreëerd, met een prachtig verwarmd zwembad omgeven door groen, met hydromassage en tegenstroom, op een groot terras met radiatoren en omkeerbare airconditioning, uitgerust met een houtoven, zomerkeuken, eetkamer, solarium en grote wasruimte / berging. Radiatoren, omkeerbare airconditioning, allemaal bedekt met een schuifkoepel waardoor de woonkamer zowel in de zomer als in de winter kan worden gebruikt. Op de eerste verdieping zijn er twee volledige badkamers en drie tweepersoonsslaapkamers, waaronder een grote suite met eigen terras, een complete badkamer (inloopdouche met hydromassagestralen) en een ruime en moderne kleedkamer. De twee overige slaapkamers hebben inbouwkasten. De tweede complete badkamer voorzien van een inloopdouche. Het huis heeft een garage van 32m² voor twee auto's met directe toegang in het huis. Kamer / berging met toegang vanuit de tuin van het huis, grote tuin met olijfbomen, met exclusieve ruimte voor huisdieren en mogelijkheid om nog 2

voertuigen te parkeren. De gehele woning is voorzien van aluminium dubbele beglazing met akoestische isolatie, omkeerbare airconditioning en olie verwarming. Het ligt in een ideale omgeving, op slechts 500 meter van alle voorzieningen van de stad en het prachtige strand van Roses! Echt, het is de omweg waard! Neem contact op!

Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand

Volledig ingerichte keuken

Goede conditie

Kaal

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij centrum

Bekeken:

Uitzicht op terras / zwembad

Kenmerken - Interieur:

Ontbijtbar

Kenmerken - Buitenkant:

Dubbele beglazing, Buiten keuken, Omheinde tuin, Verwarmd zwembad, Grote erkerramen, Terras met luifel

Kamers:

slaapzalen

2 badkamer

2 extra toiletten

1 woonkamer

1 eetkamer

1 wasruimtes