

IEV226
Empuriabrava
695000 EUR

 117 m²

 253 m²


4



3



✓



✓

AMPURIABRAVA: Nieuw gebouwd huis met zwembad, tuin gelegen in het gebied van Requesens, in het centrum van Empuriabrava, het is verdeeld in:

- Semi-kelder met kelder
- Begane grond met: een slaapkamer, hal, open keuken, woonkamer en badkamer
- 1e verdieping: drie slaapkamers, twee badkamers

Gebouwd op een perceel van 253,50 m², de villa is 162,20 m²

Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand, Exclusieve eigendom, Beleggingen in onroerend goed
 Prive tuin
 Amerikaanse volledig uitgeruste keuken
 Nieuwe constructie

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij het natuurpark, Dicht bij het winkelgebied, Dicht bij centrum

Bekeken:

Uitzicht op tuin / zwembad

Kenmerken - Algemeen:

Elektriciteit, Water

Kenmerken - Interieur:

Elektrische rolluiken, Badkamer/wc

Kenmerken - Buitenkant:

Dubbele beglazing, Intercom, Grote erkerramen, Video intercom

Kamers:

slaapzalen

3 badkamer

1 badkamer en suite

-1 woon-eetkamer

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kg CO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		